

na sprzedaż

DOM W MIERZYNIE

SZCZECIN



795.000 PLN
3.732 PLN/m²



213 m²



130 m²



5 pokoi



2 łazienki

na sprzedaż

DOM W MIERZYNIE SZCZECIN

Opis nieruchomości

Do sprzedania wygodny dom, w zabudowie bliźniaczej, zlokalizowany w Mierzynie. Dom poniemiecki, świeżo po kapitalnym remoncie, nowe okna, nowe instalacje elektryczna, wodna, kanalizacyjna oraz grzewcza. Na dachu zamontowano fotowoltaikę, która zapewnia ogrzewanie i ciepłą wodę.

Dom ma wygodny, funkcjonalny rozkład, co ciekawe można tu zaaranżować dwa samodzielne mieszkania, co jest świetnym rozwiązaniem np. dla rodziny wielopokoleniowej.

Na powierzchnię domu składają się:

- parter - przestronny salon, sypialnia, kuchnia z oknem, w zabudowie meble i AGD, z kuchni wyjście na taras/ogród zimowy
- piętro - dwie sypialnie z łazienką, duża garderoba, korytarz; na tym poziomie można zrobić kuchnię i w ten sposób wydzielić samodzielne mieszkanie
- zaadaptowane poddasze
- piwnica

Wszystkie pomieszczenia są jasne, dobrze doświetlone. Na oknach zamontowane są rolety. Atutem są niskie koszty eksploatacji za ogrzewanie i CW - prąd około 600 zł/m-c, gaz nie jest używany.

Przy domu nie ma typowego ogrodu ale jego funkcję może pełnić zabudowany taras tworzący ogród zimowy.

Polecam Państwa uwadze tą nieruchomość ze względu na jej standard wykończenia, oraz dogodną lokalizację.

Możliwa też zamiana : ten dom plus mieszkanie 2-pokojowe w Mierzynie na duży dom

Zapraszam na prezentację

Kontakt do maklera

OLGA SZYMKOWSKA
+48 792 214 107
olga.szynkowska@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl