

na sprzedaż

DZIAŁKI BUDOWLANE NA WYSPIE CHRZĄSZCZEWSKIEJ KAMIEŃ POMORSKI



NOWOŚĆ

RENT
NIEUCHOMOŚCI

25
LAT
NA RYNKU
NIEUCHOMOŚCI

EXCLUSIVE



200.000 PLN
100 PLN/m²



2000 m²

na sprzedaż

DZIAŁKI BUDOWLANE NA WYSPIE CHRZĄSZCZEWSKIEJ KAMIEŃ POMORSKI

Opis nieruchomości

Własność. Działka o powierzchni 2000 m kw, położona na Wyspie Chrząszczewskiej w obrębie Buniewice.

Nieruchomość położona przy drodze gminnej objęta planem zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje zabudowę mieszkaniową - usługową, mieszkaniową lub usługową. Mieszkalnictwo o charakterze willowym i apartamentowym z dopuszczeniem lokalizacji więcej niż 2 mieszkań w budynku, usługi w tym rehabilitacji, turystyki, wypoczynku i rekreacji.

Powierzchnia zabudowy do 20% pow. działki, wysokość budynku do 9 m.

W roku 2021 energetyka uzbroiła drogę w sieć energetyczną - możliwość podłączenia prądu do działki.

Woda z własnej studni, kanalizacja aktualnie w formie szamba.

Aktualnie teren zaczyna być zagospodarowywany.

Bardzo bliska odległość do wody - 250 m, z pięknym widokiem na Zalew Kamieński i Głaz Królewski.

W ofercie dostępne również większe powierzchnie

Zobacz film:

<https://www.youtube.com/watch?v=vfFMhrvWQxM>

Zapraszamy!

Kontakt do maklera

ANDRZEJ KRAJNIEWSKI
+48 663 564 119
andrzej.krajniewski@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl