

na sprzedaż

## DZIAŁKA BUDOWLANA W PODAŃSKU

PODAŃSKO



**120.000 PLN**  
120 PLN/m<sup>2</sup>



**1000 m<sup>2</sup>**

---

na sprzedaż

## **DZIAŁKA BUDOWLANA W PODAŃSKU**

### **PODAŃSKO**

#### **Opis nieruchomości**

Działka budowlana położona na obrzeżach wsi Podańsko przy ul. Poprzecznej , objęta planem zagospodarowania przestrzennego.

Działka położona na nowo budującym się osiedlu domów jednorodzinnych.

W pobliżu działki wodociąg, kanalizacja pozostaje we własnym zakresie ,tj szczelny zbiornik bezodpływowy do czasu wybudowania sieci przez gminę . Działka usytuowana w drugiej linii zabudowy Działka w kształcie prostokąta o szerokości frontu 31 m i w głębi 35 m.

Z oddali widać całą wieś. Położenie działki w pobliżu lasu, w znacznej odległości od zwartej zabudowy wsi decyduje o jej atrakcyjności pod względem zamieszkania pod Goleniowem. .

Bardzo dobra komunikacja do miasta i niewielka odległość- tylko 4 km, a także niewygórowana cena przeważa o atrakcyjności tej oferty na rynku działek pod miastem. Do miejscowości dochodzi komunikacja podmiejska, ścieżka rowerowa łącząca wieś z Goleniowem.

Podańsko, to stara średniowieczna wieś, która na dzień dzisiejszy wyróżnia się niewysoką , nowoczesną zabudową podmiejską . Wieś stanowi kolejną "sypialnię" Goleniowa, bardzo dobrze skomunikowaną z Goleniowem, a także ze Szczecinem.

Szkoła podstawowa z gimnazjum, sieć sklepów, min." DINO", placówka zdrowia ,apteka i przedszkole oddalone ledwie o 1 km .

Zamieszkać tu- zielono, spokojnie i niedaleko do miasta.!!!

---

**Kontakt do maklera**

ELŻBIETA CIEŚLA  
+48 503 78 33 29  
elzbieta.ciesla@rent-romanowicz.pl

---

**Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl