

na sprzedaż

**LUKSUSOWA, NOWOCZESNA WILLA PRZY PLAŻY**  
**ESTEPONA, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA,**  
**HISZPANIA**



**4.900.000 €**  
31.345 PLN/m<sup>2</sup>



**699 m<sup>2</sup>**



**1005 m<sup>2</sup>**



**5 pokoi**



**5 łazienek**

**na sprzedaż**

## **LUKSUSOWA, NOWOCZESNA WILLA PRZY PLAŻY ESTEPONA, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, HISZPANIA**

### **Opis nieruchomości**

Współczesna ekskluzywna willa położona bezpośrednio przy plaży w New Golden Mile, z panoramicznym widokiem na morze, otoczona rozległym, prywatnym ogrodem z dużym prywatnym basenem. Idealne rodzinne osiedle oferujące dynamiczny styl życia na świeżym powietrzu, idealne dla miłośników sportów wodnych, z bezpośrednim dostępem do plaży z frontowego ogrodu.

Nieruchomość prezentuje nowoczesny układ na otwartym planie, duże tarasy na każdym poziomie, nowoczesne wnętrza połączone z wysokiej jakości wykończeniami. 5 przestronnych sypialni, wszystkie z łazienkami, z których każda prezentuje piękne malownicze widoki na morze. Fantastyczną cechą tej nieruchomości jest rozległy taras na dachu, oferujący najwyższej jakości przestrzeń rozrywkową z wieloma strefami wypoczynkowymi, jacuzzi i zapierającymi dech w piersiach panoramicznymi widokami na Morze Śródziemne. Na poziomie piwnicy znajduje się luksusowe SPA z krytym basenem z podgrzewaną wodą i sauną.

Obiekt położony jest na New Golden Mile w Playa del Saladillo z pięknymi szerokimi plażami i pięknymi wydhami. W odległości krótkiego spaceru znajdziemy wspaniałą, plażową restaurację Pepe Chiringuito, La Antiqua i zaledwie 5 minut spacerem do klubu plażowego Anantara (Villa Padierna). Samochodem dotrzemy do San Pedro w 7 minut, a do Puerto Banus

w zaledwie 10 minut.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

A contemporary showpiece villa sitting in a privileged beachfront position in the New Golden Mile, boasting of panoramic sea views, surrounded by an expansive private garden with a large private swimming pool. The ideal family estate offering a dynamic outdoor lifestyle, perfect for water sports enthusiasts, with direct access to the beach from the front garden.

The property presents a modern open plan layout, large floor to ceiling terraces allowing plenty of light to shine through, contemporary interiors paired with high quality finishes. Boasting of 5 spacious bedrooms all with en suite bathrooms, each one presenting beautiful scenic sea views. A fantastic feature of this property is the expansive roof terrace, offering the ultimate entertainment space with multiple lounge areas, a jacuzzi and the breathtaking panoramic views of the Mediterranean Sea. On the basement level, this estate offers a luxurious spa with indoor heated swimming pool and sauna.

Located on the New Golden Mile in Playa del Saladillo with lovely wide beaches and beautiful sand dunes. Within short walking distance you will find the great Pepe's beach Chiringuito restaurant, La Antiqua and just a 5 minutes" walk to Anantara (Villa Padierna) Beach Club. By car you will reach San Pedro in 7 minutes and Puerto Banus in just 10 minutes.

---

### **Kontakt do maklera**

JANUSZ KAWA  
+48 693 720 343  
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

---

---



**25** | NA RYNKU  
LAT | NIERUCHOMOŚCI

**Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl