

na sprzedaż

NOWOCZESNY PENTHOUSE, 3POK. IDEALNY POD INWESTYJCJĘ

MANILVA, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, HISZPANIA



389.000 €
12.716 PLN/m²



134 m²



3 pokoje



3 łazienki

na sprzedaż

NOWOCZESNY PENTHOUSE, 3POK. IDEALNY POD INWESTYCJĘ

MANILVA, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, HISZPANIA

Opis nieruchomości

Nowoczesny, klimatyzowany penthouse znajdujący się miejscowości Manilva, który składa się z salonu, dwóch sypialni, kuchni, trzech łazienek, komórki lokatorskiej oraz tarasu o pow. 150 m. kw.

Kuchnia oraz łazienki w pełni wyposażone, wyposażenie pozostałych pomieszczeń opcjonalne.

Dla mieszkańców inwestycji dostępny duży basen, ogrody, taras na dachu budynku, siłownia, kino. Inwestycja jest ogrodzona, monitorowana oraz ochrania 24h.

Nowobudowany apartament idealnie nadaje się na drugi dom lub/i jako inwestycja kapitału z dużą stopą zwrotu. Tego typu nieruchomość cechuje się całorocznym najmem krótkoterminowym, zarządzanym przez specjalistyczną firmę. Inwestujesz i mieszkasz tam lub w Polsce i liczysz wpływy z najmu.

Część inwestycji oferująca prywatny kompleks mieszkaniowy różnego typu, zlokalizowany w sercu Costa del Sol. Idealne miejsce na relaksujące wakacje z dostępem do wszelkich niezbędnych usług, dzięki którym będziesz mógł myśleć tylko o przyjemnościach i dobrej zabawie.

Od najwyższej jakości części wspólnych ze wszystkimi usługami, jakie możesz sobie wyobrazić, po ekskluzywność pojedynczych willi, Small Oasis Manilva będzie Twoim nowym domem, w

którym będziesz mógł cieszyć się zarówno imponującymi widokami na morze, jak i górami.

Zaledwie 10 minut od historycznego centrum Estepony, 20 minut od lotniska Gibraltar i Puerto Banús (Marbella) i niecałą godzinę od lotniska w Maladze, jesteś w pobliżu wszystkiego, czego potrzebujesz: luksusu, koncertów, muzeów, kultury, tradycji, gastronomia.

Manilva leży na południowo-zachodnim krańcu prowincji Malaga, tuż przy granicy z Kadyksem. Miasto jest podzielone na dwa obszary: nadmorski kurort i pobieloną górską wioskę położoną 3 kilometry od wybrzeża.

Sama wioska Manilva graniczy z fascynującymi winnicami winogron Moscatel, znanych z produkcji słodkich win deserowych. Na obszarze przybrzeżnym Manilva zachowała mentalność małej wioski i podejście do ochrony środowiska w przypadku nadmiernego rozwoju.

Malaga oddalona jest od wioski o 97 kilometrów, dlatego lotnisko na Gibraltarze jest bliżej. Chociaż urbanizacje Estepona, Sabinillas i Puerto Duquesa znajdują się w odległości kilku minut jazdy samochodem.

Miasto ma również fascynującą historię sięgającą czasów rzymskich. Do dziś w okolicy znajduje się kilka dobrze zachowanych rzymskich łaźni siarkowych. Jeśli jednak chcesz skorzystać z tych uzdrawiających wód, musisz przygotować się na nurkowanie w podziemnej jaskini i zmierzenie się z zapachem siarki na strojach kąpielowych!

We wsi znajduje się także fascynujący kościół z XVII wieku, a u podnóża wioski zachowały się dwa fragmenty akweduktu. Plaże w Manilvie uważane są za jedne z najlepszych na wybrzeżu Costa del Sol. Dlatego w sezonie letnim pozostają one nieco zatłoczone.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

Part of a development that offers you a private residential complex of properties of different types located at the heart of the Costa del Sol. An ideal place to enjoy relaxing holidays with access to every necessary service to ensure that you only need to think about enjoying yourself and having fun.

From top-quality communal areas with all the services you can imagine to the exclusivity of individual villas, Small Oasis Manilva will be your new home where you will be able to enjoy both the impressive sea views and the mountain backdrop.

just 10 minutes from the historical centre of Estepona, 20 minutes from Gibraltar airport and Puerto Banús (Marbella) and less than an hour from Málaga airport, you're within easy reach of anything you need: luxury, concerts, museums, culture, traditions, gastronomy.

Manilva lies on the southwestern edge of Malaga province, next to the border with Cadiz. The town is separated into two areas, the seaside retreat, and the white-washed mountainous village 3 kilometres up from the coast.

The Manilva village itself, borders fascinating vineyards of the Moscatel Grapes, prominent in the making of sweet dessert wines. On the coastal area, Manilva has maintained its small village mentality, and a conservation view on excessive developments.

Malaga is located 97 kilometres away from the village, therefore the airport of Gibraltar is closer. Although the urbanisations of Estepona, Sabinillas, and Puerto Duquesa are all within a few minutes drive.

The town also has a fascinating history springing from the Roman times, even to this day,

there are some well-preserved Roman sulphur baths in the area. Although if you want to take advantage of these health-giving waters, you must be prepared to dive into a subterranean cavern and to deal with the smell of sulphur on your swimwear!

In the village there is also a fascinating 17th century church, and at the foothill of the village, there are two pieces of aqueduct remaining. The beaches in Manilva are considered to be some of the best on the Costa del Sol. Despite this they remain somewhat uncrowded during the summer season.

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydła 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl