

na sprzedaż

MAJESTATYCZNA REZYDENCJA ZAGALETA

BENAHAVÍS, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA,

HISZPANIA



EXCLUSIVE



16.900.000 €
36.862 PLN/m²



2052 m²



9545 m²



6 pokoi



6 łazienek

na sprzedaż

MAJESTATYCZNA REZYDENCJA ZAGALETA

**BENAHAVÍS, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA,
HISZPANIA**

Opis nieruchomości

Majestatyczna rezydencja Zagaleta z widokiem na południowy zachód i panoramicznym widokiem na morze. Ta luksusowa nieruchomość to arcydzieło architektury łączące klasyczną elegancję i nowoczesne wyrafinowanie. Nieruchomość położona jest na jednej z najbardziej spektakularnych działek w kurorcie mieszkaniowym La Zagaleta. Nieruchomość ma ponad 2000 mkw. zbudowany w 3 budynkach połączonych galeriami, zaprojektowanych przez prestiżowego architekta Marcosa Sainza i zbudowany w stylu klasycznym z najwyższymi standardami jakości materiałów i wykończeń.

Willa posiada basen bez krawędzi z przepięknym widokiem na wybrzeże i Morze Śródziemne, które docierają do Gibraltaru i Afryki. Weranda to świątynia spokoju, światła i życia, miejsce, w którym można odnaleźć siebie lub podzielić się z przyjaciółmi, jedno z najlepszych miejsc, w których można cieszyć się pełnią księżyca i jego magicznym odbiciem w morzu.

Salon i jadalnia mają wyjątkową objętość i jasność, ze wspaniałym widokiem na morze i góry. Posiada również bibliotekę wyłożoną boazerią, dużą sypialnię główną z łazienką, garderobą, kolejne 4 sypialnie, wszystkie z łazienkami oraz nowoczesną kuchnię ze strefą śniadaniową.

Na dolnym poziomie znajduje się podgrzewany kryty basen z bezpośrednim dostępem do

ogrodu japońskiego i basenu zewnętrznego, siłownia z sauną, piwnica z winami i kolejna sypialnia z łazienką.

Obok głównego domu znajduje się oddzielny budynek z 3 garażami, a nad nim niezależne mieszkanie, idealne na pensjonat.

Cała posiadłość jest ogrodzona, monitorowana oraz ochraniana przez firmę ochroniarską.

Benahavis to góraska wioska położona pomiędzy Marbellą, Esteponą i Rondą, siedem kilometrów od wybrzeża. Słynąca ze swoich restauracji, często nazywana jest jadalnią Costa del Sol. Benahavis posiada dziewięć z 60 pól golfowych na Costa del Sol. Przewiduje się, że w ciągu następnej dekady liczba ta wzrośnie do piętnastu.

Benahavis to jedna z najbardziej górzystych wiosek na zachodnim wybrzeżu Costa del Sol, położona na południowej ścianie pasma górskiego La Serrania de Ronda. Samo miasto otoczone jest naturalnym parkiem i zachowało odrobinę zacisznej, przytulnej atmosfery. La Zagaleta, ekskluzywne, zamknięte osiedle mieszkaniowe i klub wiejski z widokiem na wioskę, leży w granicach gminy i przyczynia się do statusu Benahavis jako najbogatszej gminy w Andaluzji na mieszkańca.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

Majestic Southwest facing Zagaleta Mansion with panoramic sea views. This luxurious property is an architectural masterpiece blending classic elegance and modern sophistication. The property sits on one of the most spectacular plots within La Zagaleta residential resort. The property has more than 2000 sqm. built in 3 buildings connected with galleries, designed by

the prestigious architect Marcos Sainz, and is built in classic style with the highest standards of quality in its materials and finishes.

The villa has an infinity pool with stunning views of the coast and the Mediterranean sea that reach Gibraltar and Africa. The porch is a temple to tranquility, light and life, a place to find oneself or share with friends, one of the best places to enjoy the full moon and its magical reflection on the sea.

The living room and the dining room have an exceptional volume and luminosity, with magnificent views of the sea and the mountains. It also has a wood panelled library, a large master bedroom with en-suite bathroom, walk-in closet, another 4 bedrooms all with en-suite bathrooms, and a modern kitchen with breakfast area.

On the lower level floor, there is a heated indoor pool with direct access to a Japanese garden and the outdoor pool, a gym with sauna, the wine cellar and another bedroom with en-suite bathroom.

There is a separate building next to the main house with 3 garages and an independent apartment above, ideal as a guest house.

Benahavis is a mountain village situated between Marbella, Estepona and Ronda seven kilometers from the coast. Renowned for its restaurants, it is often called the dining room of the Costa del Sol. Benahavis holds nine of the 60 golf courses in the Costa del Sol; this number is expected to increase to fifteen in the next decade.

Standing on the southern face of La Serrania de Ronda mountain range, Benahavis is one of the most mountainous villages on the western Costa del Sol. The town itself is surrounded by natural parkland, and retains a modicum of a secluded, cozy feel. La Zagaleta, an exclusive

gated residential estate and country club overlooking the village, lies within its municipal boundaries, and contributes to Benahavis" status as the richest municipality per capita in Andalucía.

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydła 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl