

na sprzedaż

APARTAMENT Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM

NUEVA ANDALUCÍA, SAN PEDRO ALCÁNTARA, MARBELLA, COSTA DEL SOL
OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, 29660, HISZPANIA



285.000 €
17.205 PLN/m²



72 m²



3 pokoje



1 łazienka

na sprzedaż

APARTAMENT Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM

**NUEVA ANDALUCÍA, SAN PEDRO ALCÁNTARA, MARBELLA, COSTA DEL SOL
OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, 29660, HISZPANIA**

Opis nieruchomości

Świetna okazja, mieszkanie w Torres de Aloha!

Ta ekskluzywna inwestycja jest zlokalizowana w sercu Nueva Andalucía, zaledwie kilka kroków od supermarketów, sklepów, banków oraz różnorodnych restauracji i kawiarni. Dzięki bliskości 1,5 km od Puerto Banus i dogodnemu dostępowi do prestiżowych pól golfowych Aloha Golf i Las Brisas, ta nieruchomość oferuje wyjątkowy styl życia.

To nowoczesny apartament, powstały w wyniku połączenia dwóch mieszkań. Został całkowicie odnowiony i urządzony. Dzięki układowi obejmującemu przestronny salon, dwie przytulne sypialnie, w pełni wyposażoną kuchnię i łazienkę, każdy szczegół został starannie przemyślany. Dodatkowo szafy w zabudowie oraz przywilej przechowywania w komórce lokatorskiej na tym samym piętrze.

Apartament położony jest na jedenastym piętrze, oferuje wyjątkową możliwość podziwiania zapierających dech w piersiach panoramicznych widoków na zagospodarowany ogród urbanistyczny, morze i majestatyczne góry, korzystając z naturalnego światła przez większą część dnia.

Opłata za energię elektryczną i wodę jest wliczona w czynsz. Osiedle wyróżnia się rozległym

ogrodem, być może największym w okolicy, ze spektakularnym basenem, do którego można dotrzeć od wschodniego i zachodniego wejścia. Przed wschodnim wejściem znajduje się duży parking ogólnodostępny oraz dodatkowe miejsca parkingowe.

Opłaty:

- czynsz do wspólnoty - 260E/mc
- wywóz śmieci - 92E/rok
- podatek od nieruchomości - 537E/rok

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydła 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl