

na sprzedaż

## DZIAŁKA BUDOWLANA Z WARUNKAMI ZABUDOWY RURZYCA

RURZYCA



**149.000 PLN**  
56 PLN/m<sup>2</sup>



**2677 m<sup>2</sup>**

---

na sprzedaż

## **DZIAŁKA BUDOWLANA Z WARUNKAMI ZABUDOWY RURZYCA**

### **RURZYCA**

#### **Opis nieruchomości**

Na sprzedaż oferujemy Państwu piękną działkę budowlaną w Rurzycy

oferta składa się z dwóch działek, klasa RV, grunt płaski, suchy, piaszczysty

Media: skrzynka z prądem na działce, woda i kanalizacja miejskie w drodze

działka budowlana - wydane Warunki Zabudowy na domek jednorodzinny 8,5m wysokość do kalenicy, 11m od ulicy, powierzchnia zabudowy 35%

Księga Wieczysta bez żadnych obciążeń, zadłużeń, służebności i innych ograniczeń, gotowa do sprzedaży

w okół nowe zabudowy domów mieszkalnych, dobrze rozbudowująca się okolica

przez działkę przechodzą dwie linie napowietrzne, jedna na skraju, a druga z możliwością przeniesienia

10min do autostrady S3, 5min do przedszkola, szkoły podstawowej, DINO, Pizzerii, dworca PKP z bardzo dobrym połączeniem Szczecin-Goleniów

Zapraszam na prezentację Maciej Borkowski Rent-Nieruchomości 721 110 122

---

**Kontakt do maklera**

MACIEJ BORKOWSKI  
+48 721 11 01 22  
maciej.borkowski@rent-romanowicz.pl

---

**Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl