

na sprzedaż

DZIAŁKA, TEREN, GRUNT, ZIEMIA, JEZIORO POD

PYRZYCAMI

ZAŁĘŻE



980.000 PLN
47 PLN/m²



20769 m²

na sprzedaż

DZIAŁKA, TEREN, GRUNT, ZIEMIA, JEZIORO POD PYRZYCAMI

ZAŁĘŻE

Opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Załęże, 56 km od Szczecina z dogodnym dojazdem S3.

Ciekawa działka z linią brzegową Jeziora Sitno w t.zw. kompleksie jezior drawskich.

Wieś Załęże to wieś leżąca w gminie Kozielice. Należy do województwa zachodniopomorskiego, powiatu pyrzyckiego.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, rezydencjonalną -domy wolno stojące, niepodpiwniczone. Powierzchnia zabudowy 10%. Wysokość zabudowy dla budynków mieszkalnych do 8,5 m, gospodarczych do 5,0 m. Dachy symetryczne-kąt nachylenia 25 - 45%. Minimalna powierzchnia działek 2500 m², szerokość frontu - 38 m.

Parkowanie w granicach własnych działek.

Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, w drodze przy działce.

Energia elektryczna z istniejącej sieci energetycznej. Pierwsze zabudowania w odległości ok. 400 m.

Zapraszam do kontaktu

Kontakt do maklera

ELŻBIETA MELANOWICZ

+48 692 692 592

elzbieta.melanowicz@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl