

na sprzedaż

## ATRAKCYJNY APARTAMENT NA PARTERZE W CALAHONDA

CALAHONDA, MOTRIL, COMARCA DE LA COSTA GRANADINA, GRANADA,  
ANDALUZJA, 18730, HISZPANIA



**280.000 €**  
10.798 PLN/m<sup>2</sup>



**112 m<sup>2</sup>**



**4 pokoje**



2 łazienki

na sprzedaż

## **ATRAKCYJNY APARTAMENT NA PARTERZE W CALAHONDA**

**CALAHONDA, MOTRIL, COMARCA DE LA COSTA GRANADINA, GRANADA,  
ANDALUZJA, 18730, HISZPANIA**

### **Opis nieruchomości**

Ten wyjątkowy, jasny apartament z 3 sypialniami, 1 główną łazienką i 1 mniejszą łazienką, 2 komórkami lokatorskimi na posesji oraz 1 prywatnym miejscem parkingowym w garażu spełni Twoje marzenia. Znajduje się w najbardziej znanym kompleksie na zboczu wzgórza Calahonda. Kompleks oferuje duży obszar basenowy z 2 basenami w jednym, zaledwie 50 m od baru i restauracji oraz 1,5 km od wszystkich obiektów Calahonda, w tym innych restauracji, barów, supermarketów, pola golfowego, klubu tenisowego i plaży.

Mieszkanie rozciąga się na jednym piętrze z dwoma poziomami i można się do niego dostać schodami. Zewnętrzna komórka lokatorska przy wejściu to doskonałe miejsce do przechowywania rowerów lub hulajnóg elektrycznych.

Przestronny hol zaprasza wszystkich do mieszkania, jadalni, kuchni, a wszystkie 3 sypialnie i łazienka znajdują się na tym samym poziomie. Salon i taras znajdują się zaledwie 2 stopnie w dół.

W kuchni znajduje się oddzielny schowek na zewnątrz, idealny na pralnię.

Dostęp do zadaszonego tarasu. Otwarty taras od strony południowo-wschodniej jest

wyposażony w wykonany na zamówienie stół pasujący do filaru konstrukcji.

Główna sypialnia wyposażona jest w łóżko typu king-size, szafy wnękowe i łazienkę, a 2 sypialnie dla gości również wyposażone są w szafy w zabudowie.

Do garażu można dostać się schodami (nie w piwnicy), ale można dojść pieszo skomplikowanymi ścieżkami wewnętrznymi.

Miejsce parkingowe o łącznej powierzchni 12m<sup>2</sup>

Istnieje linia autobusowa, która łączy kompleksy Calahonda z nadmorską drogą i sklepami od poniedziałku do piątku.

W związku z dużym zainteresowaniem nieruchomościami na rynku hiszpańskim, prosimy o sprawdzenie u maklera prowadzącego aktualność oferty.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

This unique bright apartment with 3 bedrooms, 1 ensuite bathroom and 1 smaller bathroom , 2 storage rooms at the property, and 1 private garage parking space will make dreams come true. It is located in the in the most renown complex on the hillside of Calahonda. The complex offers a large pool area with 2 pools in one, just 50m from a bar and restaurant and 1.5km from all Calahonda facilities including further restaurants, bars, supermarkets, golf, tennis club and the beach.

The apartment extends over one floor with two levels, and is accessible via stairs. Outdoor storage room at the entrance make an excellent palce to store bicycles or electric scooters

A spacious hall invites everyone you the apartment, dining area, kitchen and all 3 bedrooms and bathroom are one the same level. living room and terrace are just 2 steps down. The kitchen has a separate outdoor storage ideal for a laundry room.

Access to the covered terrace. The south-east facing open terrace is equipped with custom made table to fit around the structure pilar.

The master bedroom has a king size bed, fitted wardrobes and an en suite bath room and the 2 guest bedrooms have fitted wardrobes too.

Garage is accessed via staircases ( not at the basement) but walking distance via the complex internal paths.

Parking space of a total of 12m<sup>2</sup>

There is a bus route that connects the Calahonda complexes to the coastal road and shops Monday to Friday.

Viewing is a must to get the real feel of the space this apartment has to offer.

DO NOT MISS OUT.

---

### **Kontakt do maklera**

JANUSZ KAWA  
+48 693 720 343  
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

---

### **Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydła 66 | 70-783 Szczecin



**25** | NA RYNKU  
LAT | NIERUCHOMOŚCI

biuro@rent-romanowicz.pl