

na sprzedaż

## APARTAMENT 3POK, KM OD PLAŻY

CALAHONDA, MOTRIL, COMARCA DE LA COSTA GRANADINA, GRANADA,  
ANDALUZJA, 18730, HISZPANIA



**245.000 €**  
14.299 PLN/m<sup>2</sup>



**74 m<sup>2</sup>**



**3 pokoje**



## 1 łazienka

---

na sprzedaż

### **APARTAMENT 3POK, KM OD PLAŻY**

**CALAHONDA, MOTRIL, COMARCA DE LA COSTA GRANADINA, GRANADA,  
ANDALUZJA, 18730, HISZPANIA**

#### **Opis nieruchomości**

Piękny apartament z 2 sypialniami i 1 łazienką od strony południowej, położony na drugim piętrze w popularnej dzielnicy Jardines de Calahonda w kompleksie Caserio. Bardzo jasny, przestronny apartament znajduje się w doskonałej lokalizacji, 1 km od plaży i wszystkich udogodnień.

Widoki na korony drzew ze wszystkich pokoi, w tym obu sypialni (jedna z balkonem) są niesamowite – idealny apartament na całkowity relaks. Mieszkanie posiada klimatyzację w salonie, a wspinały taras od strony południowej wyłapuje wszelkie promienie słoneczne w sezonie zimowym.

Całkowicie odnowiona kuchnia i łazienka – nieruchomość jest idealna, aby od razu zacząć się nią cieszyć.

Kompleks jest cichy i spokojny, z całorocznym otwartym basenem od świtu do zmierzchu. Apartament ma również fantastyczny potencjał wynajmu wakacyjnego.

Calahonda to jedna z głównych inwestycji w Mijas Costa z własnym punktem dostępu do płatnej drogi przybrzeżnej. Calahonda graniczy z miastem Marbella. Jest to osiedle mieszkaniowe składające się z prywatnych willi i apartamentów, dwóch centrów handlowych, piaszczystych plaż i wszystkich powiązanych usług dla kosmopolitycznej populacji

---

mieszkańców i turystów.

Idealne miejsce dla tych, którzy chcą skorzystać z zimowego słońca i mieć możliwość wyboru spośród 30-40 najwyższej klasy pól golfowych na tym odcinku wybrzeża - znanym również jako Costa del Golf. Piękny ośrodek narciarski Sierra Nevada znajduje się zaledwie 2 godziny jazdy - jednego dnia możesz jeździć na nartach, a następnego opalać się!

W związku z dużym zainteresowaniem nieruchomościami na rynku hiszpańskim, prosimy o sprawdzenie u maklera prowadzącego aktualność oferty.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

A beautiful south facing 2 bedroom, 1 bathroom second floor apartment situated in the popular Jardines de Calahonda area in the Caserio complex. This very bright spacious apartment is in an excellent location, situated within 1km walking distance to the beach and all amenities.

The views of the tree canopy from all rooms including both bedrooms (one with a Juliet balcony) are incredible - the perfect apartment for total relaxation. The apartment has air conditioning in the lounge and the wonderful south facing terrace is a sun trap for the winter months.

Completely refurbished kitchen and bathroom - the property is ideal to start enjoying right away.

The complex is quiet and tranquil with a year round open pool from dawn till dusk.

Being in the Jardines de Calahonda area this apartment also has fantastic holiday rental potential.

Please note there are no lifts in this complex and this property is on the second floor.

There is a walk-through video available, please send us a request to receive it.

Calahonda is one of the main developments within Mijas Costa with its own access point to the coastal toll road. Calahonda borders on Marbella's municipal boundary it is a residential development comprising of private villas and apartments, two shopping centres sandy beaches and all the associated services for its cosmopolitan population of residents and visiting tourists.

A perfect destination for those of you who wish to take advantage of the winter sunshine, and be spoilt for choice between some of the 30 - 40 top class golf courses on this stretch of the coast - also known as the Costa del Golf. The beautiful ski resort of Sierra Nevada is only a 2hour drive away - ski one day and sunbathe the next!

---

### **Kontakt do maklera**

JANUSZ KAWA  
+48 693 720 343  
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

---

### **Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl