

na sprzedaż

DOM Z GARAŻEM I OGRÓDKIEM ŚWINOUJŚCIE (POD LASEM)

ŚWINOUJŚCIE



2.000.000 PLN
18.182 PLN/m²



110 m²



212 m²



4 pokoje



1 łazienka

na sprzedaż

DOM Z GARAŻEM I OGRÓDKIEM ŚWINOUJŚCIE (POD LASEM) ŚWINOUJŚCIE

Opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu nowoczesny dom z garażem i ogródkiem w prestiżowej części Świnoujścia

dwukondygnacyjny dom w zabudowie szeregowej, w bryle budynku znajduje się garaż z bramą na pilota

działka o powierzchni ok. 212m², ogródek ok.77m², garaż 16m², powierzchnia użytkowa części mieszkalnej to ok. 100m² (z poddaszem)

skład:

I-piętro

- 1.sypialnia + garderoba z oknami
- 2.duży pokój (od strony wschodniej)
- 3.duży pokój (od strony zachodniej - z widokiem na las)
- 4.duża łazienka
- 5.poddasze

garaż z wejściem od ogródka bądź z frontu budynku, posadzka wykafelkowana

front ogrodzony płotem i z bramą wjazdową na pilota

wymiary:

salon 4,8m/8,5m

garaż 6m/2,8m

1 piętro 7,9m/6,1

(Klatka 1m/3,5)

Przedpokój 2,6m/1,6m

1.Sypialnia ok17,3m²

2.Sypialnia ok 16m²

3.Pokój gościnny ok 11m²

4.Przedpokój 4,2m²

5.łazienka ok 4m²

6.WC - parter 1,5m²

7.Poddasze ok 10m²

Garaż 16,8m²

Salon z kuchnią i WC cały parter 41m²

parter:

1.kuchnia

2.salon z wyjściem na ogródek

3.WC

wyposażenie i udogodnienia:

-alarm (możliwy ze sterowaniem z aplikacji)

- nawadnianie ogródka systemem -Raim Bird sterowanie również z aplikacji
- ogrzewanie podłogowe (system wodny) na piec gazowy dwubiegowy
- kuchnia: lodówka, zmywarka, piekarnik, indukcja, okap Kernau, mikrofalówka, express do kawy Siemens zabudowa na wymiar z domykaczami w szafkach
- TV Sony w salonie oraz w pokojach na piętrze
- łazienka pralka i suszarka Siemens

Wykończenie:

- schody marmurowe
- w pokojach i salonie dechy na podłodze
- w sypialni dodatkowe pomieszczenie i zabudowy pod garderobę

stan perfekcyjny, wysokiej jakości wykończenie pomieszczeń, wszystko bardzo przemyślane

dom mieści się w bardzo doinwestowanej okolicy z pięknymi nowoczesnymi domami i rezydencjami

KW bez żadnych obciążeń, dom gotowy do wydania

zapraszam na prezentację Maciej Borkowski Rent-nieruchomości Romanowicz +48 721 110 122

>>>>>>>>>>>>>OFERTA WYŁĄCZNIE U NAS<