

na sprzedaż

ATRAKCYJNA, UZBROJONA DZIAŁKA BUDOWLANA W MASZEWIE

MASZEWO



190.650 PLN
148 PLN/m²



1284 m²

na sprzedaż

ATRAKCYJNA, UZBROJONA DZIAŁKA BUDOWLANA W MASZEWIE

MASZEWO

Opis nieruchomości

Do sprzedania działka budowlana położona w Maszewie przy ulicy 8 Marca.

Brak opłaty PCC 2%. Możliwość odliczenia VAT-u.

Działka jest uzbrojona w energię elektryczną, miejski wodociąg oraz kanalizację.

Gaz w odległości 50 m od granicy działki

Działka znajduje się na lekkim wzniesieniu, z którego rozpościera się piękny widok na pobliską okolicę.

Na działkę **wydane zostały warunki zabudowy.**

Teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną **ze wskaźnikiem zabudowy do 15% powierzchni terenu.**

Sąsiednie działki są zabudowane lub w trakcie zabudowy.

Maszewo zlokalizowane jest jadąc samochodem:

- 25 min od Portu Lotniczego Szczecin-Goleniów,

- 30 min od jezioro Miedwie,
- 30 min od jeziora Dąbie,
- 40 min od centrum Szczecina.

Zapraszam na prezentację.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

Construction plot for sale located in Maszewo at 8 Marca Street.

The plot is equipped with electricity, municipal water supply and sewage.
Gas is available 50m from the plot.

The plot is located on a slight hill, offering a beautiful view of the surrounding area.

Development conditions have been issued for the plot.

The area is intended for single-family residential development with a development rate of up to 15% of the land area.

The neighboring plots are developed or are being developed.

Maszewo is located driving distance:

- 25 min to Szczecin-Goleniów Airport,
- 30 min to Miedwie Lake,

- 30 min to Dąbie Lake,
- 40 min to Szczecin downtown.

I invite you to the presentation.

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl