

na sprzedaż

SOLIDNY DUŻY DOM W OTOCZENIU BUJNEJ ZIELENI ! BUDZIESZEWICE



769.000 PLN
3.231 PLN/m²



238 m²



3900 m²



7 pokoi



2 łazienki

na sprzedaż

SOLIDNY DUŻY DOM W OTOCZENIU BUJNEJ ZIELENI ! BUDZIESZEWICE

Opis nieruchomości

Polecam Państwu solidny dom z czerwonej cegły o bardzo grubych murach i z piwnicą i naturalną klimatyzacją.

Dom usytuowany w otoczeniu starego parku .W nieruchomości przeprowadzono kapitalny remont , tj na wymieniono kompleksowo wszystkie instalacje , ocieplono styropianem , położono strukturę zmieniono pokrycie dachu.

Dom zachował specyficzną architekturę ale i naturalną klimatyzację , co jest dziś bezcenne.

Nieruchomość położona na dużej działce o pow. 3900m², składa się łącznie z 7 pokoi, kuchni, dwóch łazienek. Parter to kuchnia i trzy pokoje oraz łazienka, a piętro to cztery sypialnie , kuchnia i druga łazienka.

Poddasze to dodatkowe niewykorzystywane dwa pokoje z możliwością zagospodarowania pozostałej powierzchni.

Na podłogach w pokojach deska barlinecka oraz panele, a w łazienkach kafle i terakota.

Ogrzewanie domu piecem na ekogroszek i drewno. Dodatkowo instalacja fotowoltaiczna i ciepła woda z bojlera oraz przepływowego podgrzewacza wody. Dwie studnie i woda z wodociągu wiejskiego a kanalizacja z przydomowej oczyszczalni ścieków.

Na posesji dodatkowo dwa budynki gospodarcze oraz blaszany garaż i trzy wiaty.

W odległości 50 m- piękna , czysta rzeka Gowienica obfitująca w pstrągi.

Bliskość starego , okazałego parku daje ukojenie i zapewnia naturalną komorę tlenową .

Dom dla licznej rodziny lub wielopokoleniowej!!

Dojazd do miast zapewnia kolej(trasa Szczecin-Świnoujście) lub bus.

Odległość do Goleniowa- 15 km, do Szczecina i Świnoujścia tylko 50 km.

ch empfehle ein solides Haus aus rotem Backstein mit sehr dicken Wänden und einem Keller.

Das Haus liegt umgeben von einem alten Park. Das Anwesen wurde komplett saniert, d.h. alle Installationen wurden umfassend erneuert, mit Styropor isoliert, der Aufbau wurde verlegt und die Dacheindeckung wurde geändert.

Das Haus hat seine spezifische Architektur beibehalten, verfügt aber auch über eine natürliche Klimaanlage, die heute von unschätzbarem Wert ist.

Das Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück. 4.570 m², besteht aus insgesamt 7 Zimmern, Küche und zwei Bädern. Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche, drei Zimmer und ein Badezimmer, im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer, eine Küche und ein weiteres Badezimmer.

Im Dachgeschoss befinden sich zwei weitere ungenutzte Räume mit der Möglichkeit, den verbleibenden Raum auszubauen.

Die Böden in den Zimmern bestehen aus Barlinek-Dielen und -Paneelen und die Badezimmer

sind mit Fliesen und Terrakotta ausgestattet.

Beheizung des Hauses mit einem Öko-Erbsenkohle- und Holzofen. Zusätzlich eine Photovoltaikanlage und Warmwasser aus einem Boiler und einem Durchlauferhitzer. Zwei Brunnen und Wasser aus der ländlichen Wasserversorgung sowie Abwasser aus der heimischen Kläranlage.

Auf dem Grundstück befinden sich außerdem zwei Nebengebäude, eine Blechgarage und drei Schuppen. 50 m entfernt - der schöne, saubere Fluss Gowienica voller Forellen.

Die Nähe zum alten, beeindruckenden Park spendet Trost und sorgt für eine natürliche Sauerstoffkammer.

Ein Zuhause für eine Groß- oder Mehrgenerationenfamilie!!

Der Zugang zu den Städten erfolgt mit der Bahn (Strecke Stettin-Świnoujście) oder dem Bus. Entfernung nach Goleniów - 15 km, nach Stettin und Świnoujście nur 50 km.

1.468 / 5.000

Ich empfehle ein solides Haus aus rotem Backstein mit sehr dicken Wänden und einem Keller.

Das Haus liegt in der Umgebung eines alten Parks. Die Immobilie wurde einer umfassenden Renovierung unterzogen, d.h. Sämtliche Installationen wurden umfassend erneuert, mit Styropor gedämmt, der Aufbau verlegt und die Dacheindeckung erneuert.

Das Haus hat seine spezifische Architektur beibehalten, aber auch die natürliche Klimaanlage, die heute von unschätzbarem Wert ist.

Das Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück von 4570 m² und besteht aus

insgesamt 7 Zimmern, einer Küche und zwei Badezimmern. Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche sowie drei Zimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer, eine Küche und ein zweites Badezimmer.

Im Dachgeschoss befinden sich zusätzlich zwei ungenutzte Räume mit der Möglichkeit, die restliche Fläche auszubauen.

Auf den Böden in den Zimmern sind Barlinek-Platten und -Paneele angebracht, in den Badezimmern Fliesen und Terrakotta.

Beheizt wird das Haus mit einem Ofen für Öko-Erbsenkohle und Holz. Zusätzlich eine Photovoltaikanlage und Warmwasser aus einem Boiler und einem Durchlauferhitzer. Zwei Brunnen und Wasser aus der Dorfwasserversorgung sowie Abwasser aus der heimischen Kläranlage.

Auf dem Grundstück befinden sich außerdem zwei Wirtschaftsgebäude sowie eine Blechgarage und drei Unterstände.

In einer Entfernung von 50 m liegt der wunderschöne, saubere Fluss Gowienica, in dem es viele Forellen gibt.

Die Nähe zu einem alten, beeindruckenden Park spendet Salz und sorgt für eine natürliche Sauerstoffkammer.

Ein Haus für eine Groß- oder Mehrgenerationenfamilie!!

Der Zugang zu den Städten erfolgt mit dem Zug (Strecke Stettin-Świnoujście) oder dem Bus. Entfernung nach Goleniów - 15 km, nach Stettin und Świnoujście nur 50 km.

Kontakt do maklera

ELŻBIETA CIEŚLA
+48 503 78 33 29
elzbieta.ciesla@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl