

na wynajem

## MIESZKANIE 3POK. Z BALKONEM, ŚCISŁE CENTRUM SZCZECIN



**3.600 PLN**  
45 PLN/m<sup>2</sup>



**80 m<sup>2</sup>**



**3 pokoje**



## 1 łazienka

---

na wynajem

# MIESZKANIE 3POK. Z BALKONEM, ŚCISŁE CENTRUM SZCZECIN

### Opis nieruchomości

Oferujemy Państwu do wynajęcia mieszkanie zlokalizowane na drugim piętrze w kamienicy z 2000r. na szczecińskiej Starówce.

W cenie najmu dostępny jest Internet światłowodowy, WiFi.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- salon z wyjściem na balkon,
- dwie sypialnie,
- duża kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona (zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, przybory kuchenne),
- korytarz,
- łazienka z kabiną prysznicową i wanną z funkcją hydromasażu,
- garderoba.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, podwójne. Ogrzewanie z centralnego kotła gazowe w kamienicy (gaz wliczony w czynsz).

Z mieszkania rozpościera się widok na Odrę, w pobliżu duży węzeł komunikacji miejskiej, łatwy dojazd w każdą stronę miasta, Dworzec PKP i PKS, liczne sklepy, lokale handlowe, usługowe i

gastronomiczne.

Możliwość parkowania samochodu na ogólnodostępnym podwórzu dla mieszkańców kamienicy.

Koszty:

- opłata za najem 3600 zł,
- opłaty administracyjne 950 zł,
- energia elektryczna wg wskazania licznika,
- kaucja zwrotna - 7000 zł, płatne przy podpisaniu umowy.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Najem okazjonalny.

Zapraszam na prezentację.

FOR ENGLISH SCROLL DOWN

We offer you an apartment for rent located on the second floor in a tenement house from 2000 in the Old Town of Szczecin.

The rental price includes fiber-optic Internet, WiFi.

The property consists of:

- living room with access to the balcony,
- two bedrooms,
- large kitchen fully furnished and equipped (dishwasher, oven, induction hob, kitchen

utensils),

- corridor,
- bathroom with shower cabin and bathtub with hydromassage function,
- wardrobe.

Anti-burglary, double entrance doors. Heating from a central gas boiler in the tenement house (gas included in the rent).

The apartment has a view of the Odra, a large public transport hub nearby, easy access to every part of the city, PKP and PKS stations, numerous shops, commercial, service and catering premises.

Possibility of parking a car in the publicly accessible courtyard for residents of the tenement house.

Costs:

- rental fee PLN 3,600,
- administrative fees PLN 950,
- electricity according to the meter reading,
- refundable deposit - PLN 7,000, payable upon signing the contract.

The apartment is available immediately. Occasional rental.

I invite you to the presentation.

---

### **Kontakt do maklera**

JANUSZ KAWA  
+48 693 720 343

janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

---

**Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl