Romanowicz RENT® NIERUCHOMOŚCI

25 LAT NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI

na sprzedaż

DZIAŁKA W NIECHORZU 700 M OD PLAŻY!

NIECHORZE



269.000 PLN
281 PLN/m2

959 m2

nr oferty: 3732/7376/OGS

www.romanowicz.pl

na sprzedaż

DZIAŁKA W NIECHORZU 700 M OD PLAŻY!

NIECHORZE

Opis nieruchomości

Świetnie położona działka o powierzchni **959 m kw** znajdująca się w Niechorzu pomiędzy ulicami Zielony Zakątek a Trzebiatowską.

Odległość do morza to 700 metrów.

Działka posiada **wydane warunki zabudowy** na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Powierzchnia zabudowy 10,52%, parter plus piętro do wysokości 8 metrów. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni.

Bezpośrednio przed działką, w drodze, znajduje się energia elektryczna. Woda na ten moment ze studni głębinowej (w przyszłości nastąpi rozbudowa wodociągu), kanalizacja w formie szamba.

Wymiary: 29 m od drogi wewnętrznej x 33 m.

Działka położona w atrakcyjnej lokalizacji, na lekkim wzniesieniu.
Droga dojazdowa częściowo utwardzona, teren na którym położona jest nieruchomość sukcesywnie zagospodarowany.

Na działce zrobione są słupy ogrodzeniowe.

Zapraszamy!

Kontakt do maklera

ANDRZEJ KRAJNIEWSKI
+48 663 564 119
andrzej.krajniewski@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl
