

na sprzedaż

Estepona



**847.000 €**  
0 PLN/m<sup>2</sup>



**194 m<sup>2</sup>**



**2 pokoje**



**2 łazienki**

## na sprzedaż

### Estepona

#### Opis nieruchomości

ŚWIADOME ŻYCIE Z WIDOKIEM NA MORZE – idealna równowaga między aktywnością a spokojem ducha.

Miejski resort zaledwie 800 m od pięknego centrum Estepony.

Doskonała lokalizacja między Marbellą a Sotogrande z niezrównanym widokiem na Morze Śródziemne, Afrykę i Gibraltar.

Unikatowy projekt z elegancką architekturą, naturalnymi materiałami, tropikalnymi ogrodami, kwiatami i palmami.

Przyjazny dla środowiska: zbiera deszczówkę do nawadniania, stosuje oświetlenie LED i panele słoneczne.

Urbanizacja obejmuje 28 hektarów z głównym prywatnym wejściem, ochroną 24/7, kamerami i usługą konsjerża.

W centralnej strefie basenowej – podgrzewany basen z panelami słonecznymi oraz restauracja czynna cały rok – naturalne miejsce spotkań z szerokim wyborem dań.

2.600 m<sup>2</sup> strefy sportowej z padlem i szkołą tenisa oraz 1.000 m<sup>2</sup> siłownią Reebok.

W południowej części znajduje się drugi basen typu infinity z niesamowitym widokiem na morze.

Inne aktywności: buggy, rowery elektryczne, plac zabaw – idealne miejsce z ogromnymi korzyściami dla dzieci.

Dla właścicieli chcących wynajmować swoje nieruchomości – dostępna jest usługa wynajmu wakacyjnego na terenie osiedla – szybki sposób na zwrot inwestycji. W przypadku inwestycji chętnie porozmawiamy o szczegółach.

---

#### **Kontakt do maklera**

TEST4 TEST4  
91 123 45 67  
test4@test4.pl

---

#### **Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl