

na sprzedaż

**DZIAŁKA Z WAR. ZAB., K. PYRZYC, 2,5KM OD JEZIORA
CHABOWO**



189.000 PLN
47 PLN/m²



3998 m²

na sprzedaż

DZIAŁKA Z WAR. ZAB., K. PYRZYC, 2,5KM OD JEZIORA CHABOWO

Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka w Chabowie o powierzchni 3998 m².

Działka położona w malowniczej, cichej okolicy, 2,5km od jeziora Będgoszcz oraz 13km po drodze do jeziora Miedwie.

Działka posiada wydane warunki zabudowy:

- łączna powierzchnia zabudowy - do 30% powierzchni działki,
- wysokość zabudowy - do 7,50m,
- dachy o kącie nachylenia do 45st. dla budynku mieszkalnego

Teren nie jest objęty strefami ochronnymi.

Media:

- wodociąg, energia elektryczna - w drodze ok 100m,
- kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Dojazd z działki drogą utwardzoną.

Chabowo zlokalizowane jest jadąc samochodem:

- 37 min od Portu Lotniczego Szczecin-Goleniów,

- 30 min od centrum Szczecina,
- 20 min od Pyrzyc,
- 7 min od Jeziora Będgoszcz.

Więcej informacji:

Janusz Kawa

tel. + 48 693 720 343

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

The subject of sale is a plot of land in Chabów with an area of 3,998 m².

The plot is located in a picturesque, quiet area, 2.5 km from Lake Będgoszcz and 13 km on the way to Lake Miedwie.

The plot has the following development conditions:

- total development area - up to 30% of the plot area,
- building height - up to 7.50 m,
- roofs with an angle of inclination up to 45 degrees. for a residential building

The area is not covered by protection zones.

Media:

- water supply, electricity - on the way ca. 100m,
- sewage system - at a home sewage treatment plant.

Access from the plot is via a paved road.

Chabowo is located by car:

- 37 minutes from Szczecin-Goleniów Airport,
- 30 minutes from the center of Szczecin,
- 20 minutes from Pyrzyce,
- 7 minutes from Lake Będgoszcz.

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl