

na sprzedaż

DZIAŁKA INWEST. BLISKO JEZIORA I POLA GOLFOWEGO BINOWO



421.880 PLN
20 PLN/m²



21094 m²

na sprzedaż

DZIAŁKA INWEST. BLISKO JEZIORA I POLA GOLFOWEGO BINOWO

Opis nieruchomości

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa (własność) w Binowie o pow. **2,1094 ha**.

Dojazd drogą gminną zarówno od południowej jak i zachodniej strony.

Wodociąg w drodze.

Prąd biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki (linia naziemna).

Nieruchomość leży na terenie Szczecińskiego Parku Krajobrazowego Puszcza Bukowa.

Odległość do plaży jez. Binowskiego to zaledwie 900m, a do pola golfowego 2,4km.

Doskonała lokalizacja dla aktywnych w związku z licznymi możliwościami do uprawiania sportów zarówno wodnych, jak i jazdy na rowerze, biegania, nordic walking czy dla koneserów - gra w golfa.

Istnieje możliwość nabycie jeszcze dwóch działek o łącznej powierzchni 5,4564 ha co sprawia, że łączny teren stanowi nieograniczone możliwości dla np. posiadaczy koni.

Biorąc pod uwagę lokalizację (wśród lasów i jezior, a jednocześnie 25min jazdy od Szczecina), cenę za metr, oferta jest niepowtarzalna i bardzo atrakcyjna.

Zapraszam na prezentację.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

For sale: 2.1094 hectares of freehold land in Binowo.

Access is via municipal road from both the south and west.

Water mains are available.

Electricity runs along the western border of the plot (overground line).

The property is located within the Szczecin Landscape Park, Bukowa Forest. The beach at Lake Binowo is only 900 meters away, and the golf course is 2.4 km away.

This excellent location offers numerous opportunities for active people, including water sports, cycling, running, Nordic walking, and, for connoisseurs, golf.

There is the option to purchase two additional plots with a total area of 5.4564 hectares, making the combined area unlimited possibilities for horse owners. Considering the location (among forests and lakes, yet a 25-minute drive from Szczecin) and the price per square meter, this offer is unique and very attractive.

I invite you to a viewing.

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl