

na wynajem

## MIESZKANIE 2POK. PRZY PUSZCZY BUKOWEJ

SZCZECIN



**2.500 PLN**  
45 PLN/m<sup>2</sup>



**56 m<sup>2</sup>**



**2 pokoje**



## 1 łazienka

---

na wynajem

# MIESZKANIE 2POK. PRZY PUSZCZY BUKOWEJ SZCZECIN

### Opis nieruchomości

Do wynajęcia ustawne mieszkanie w budynku przy ul. Fioletowej na Prawobrzeżu w pobliżu szpitala Zdroje oraz Puszczy Bukowej.

Mieszkanie o powierzchni 56,6 m<sup>2</sup> składa się z 2 osobnych pokoi, kuchni, łazienki, WC, przedpokoju oraz balkonu.

Kuchnia wyposażona w: lodówkozamrażarkę, kuchenkę gazową, piekarnik, zmywarę oraz meble kuchenne.

Pokoje oraz przedpokój umeblowane jak na zdjęciach.

Wielkim udogodnieniem jest duży balkon, z którego rozpościera się przepiękny widok na zieleń.

Bardzo oszczędne ogrzewanie z sieci miejskiej.

W mieszkaniu jest zainstalowana TV kablowa oraz Internet (wystarczy podpisać umowę z dostawcą).

Możliwość zaparkowania samochodu na parkingu niestrzeżonym tuż przy bloku, bez opłat.

W pobliżu znajdują się: markety, sklepy spożywcze, apteka, szpital, szkoła i wiele innych punktów.

Koszty:

- opłata za najem 2500 zł,
- zaliczka do spółdzielni 800 zł w tym ogrzewanie, woda, wywóz śmieci, koszty administracyjne,
- prąd oraz gaz płatny osobno wg licznika, po przepisaniu na najemcę,
- kaucja zwrotna 2500 zł, płatne przy podpisaniu umowy.

Mieszkanie dostępne od 07.08.2026r. Natomiast jest możliwość prezentacji mieszkania już teraz.

Najem okazjonalny.

Zapraszam na prezentację.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

A well-arranged apartment is available for rent in a building on Fioletowa Street in Prawobrzeże, near the Zdroje Hospital and the Bukowa Forest.

The 56.6 m<sup>2</sup> apartment consists of two separate rooms, a kitchen, a bathroom, a toilet, a hallway, and a balcony.

The kitchen is equipped with a refrigerator/freezer, a gas stove, an oven, a dishwasher, and kitchen units.

The rooms and hallway are furnished as shown in the photos.

A large balcony with a beautiful view of the greenery is a great convenience.

Very economical heating from the municipal network.

The apartment has cable TV and internet installed (you just need to sign a contract with the provider).

Parking is available in the unguarded parking lot next to the building, free of charge.

Nearby you will find supermarkets, grocery stores, a pharmacy, a hospital, a school, and many other amenities.

Costs:

rental fee: PLN 2,500,

down payment to the housing cooperative: PLN 800, including heating, water, garbage collection, and administrative costs,

electricity and gas paid separately according to the meter reading, after transfer to the tenant,

refundable security deposit: PLN 2,500, payable upon signing the lease.

The apartment is available from August 07, 2026. Viewings are available now.

Occasional rentals only.

I invite you to a viewing.

---

### **Kontakt do maklera**

JANUSZ KAWA

+48 693 720 343

janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

---

### **Główna siedziba**

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydła 66 | 70-783 Szczecin  
biuro@rent-romanowicz.pl