

na sprzedaż

LOKAL GASTRONOMICZNY POD PRODUKCJĘ LUB MAGAZYN

SZCZECIN



EXCLUSIVE



479.000 PLN
2.582 PLN/m²



186 m²

na sprzedaż

LOKAL GASTRONOMICZNY POD PRODUKCJĘ LUB MAGAZYN SZCZECIN

Opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu **lokal usługowy w Szczecinie** - Dąbie na prawobrzeżu

Łączna powierzchnia **185,85m²** - skład:

**SALE SPRZEDAŻY, PRZEDPOKÓJ - 1, ZAPLECZE - 1, MAGAZYN - 2, HALA
PRODUKCYJNA - 1, KOTŁOWNIA - 1, SZATNIA - 1, NATRYSK - 1, WC - 1,
POMIESZCZENIE SOCJALNE - 1**

Parking - od zaplecza duży plac manewrowy, ogrodzony

Nieruchomość posiada **kilka wejść:**

- od zaplecza 2x bramy garażowe oraz 2x drzwi (jeden od klatki)
- od frontu (dwa lokale z dużymi witrynami) + 2 miejsca postojowe na chodnik

Od wielu lat w lokalu prowadzona jest działalność cukierniczo-piekarnicza z dobrą renomą nieruchomości świetnie nadaje się pod dowolną działalność np. produkcję gastronomiczną, garmażerkę, lub po prostu magazyn!

Pełna własność, Księga Wieczysta bez żadnych obciążeń!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ, OFERTA WYŁĄCZNIE U NAS!

Maciej Borkowski Rent-nieruchomości 721 110 122

UWAGA POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU, LUB SKORZYSTAJ Z DOFINANSOWANIA Z

FUNDUSZU ROZWOJU!

Kontakt do maklera

MACIEJ BORKOWSKI
+48 721 11 01 22
maciej.borkowski@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl