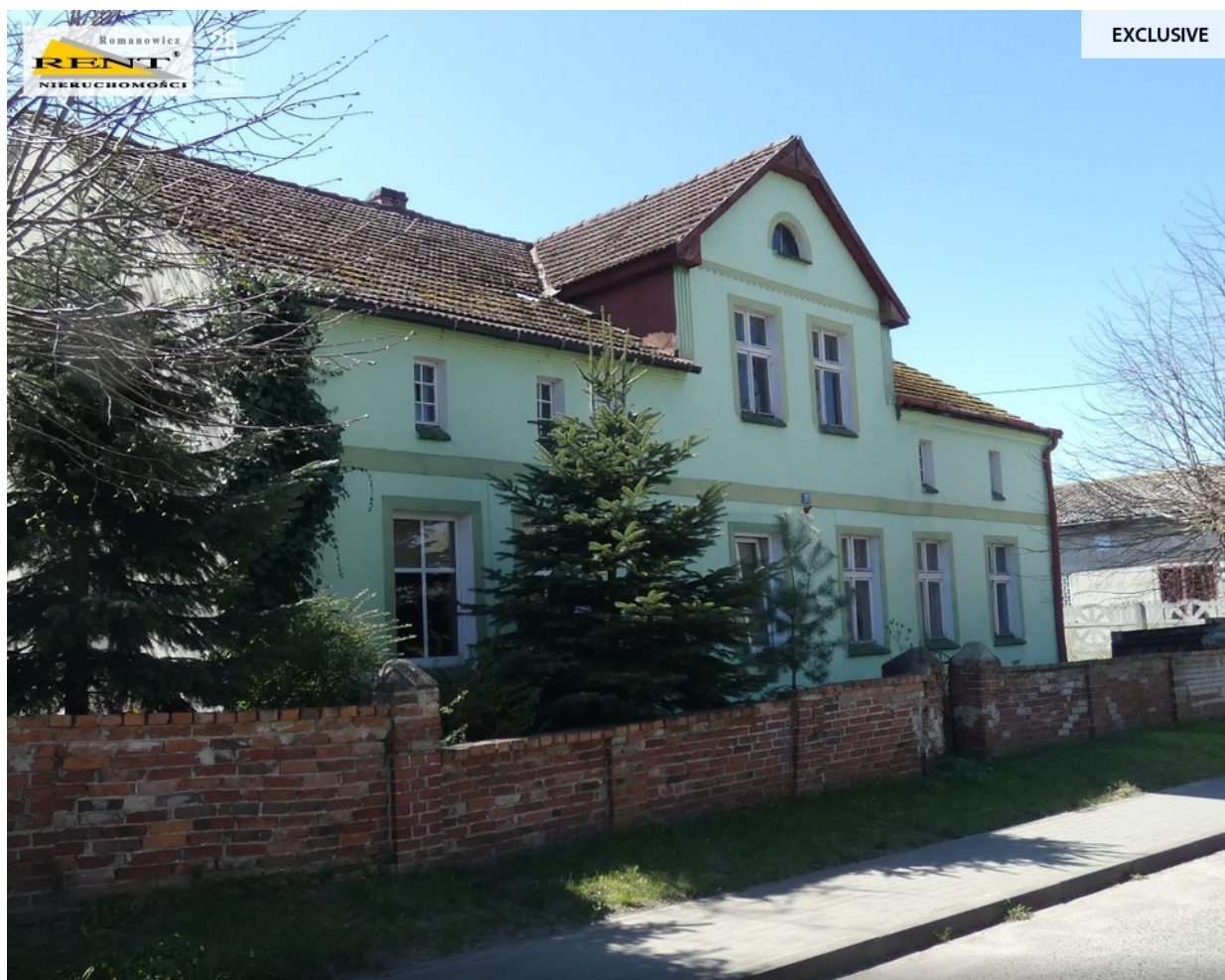


na sprzedaż

DOM W POBLIŻU JEZIORA WOŚWIN

WĘGORZYNO



229.000 PLN
3.095 PLN/m²



74 m²



850 m²



2 pokoje



1 łazienka

na sprzedaż

DOM W POBLIŻU JEZIORA WOŚWIN

WĘGORZYNO

Opis nieruchomości

Na sprzedaż połowa domu wraz z gospodarstwem i działką znajdujący się w miejscowości Cieszyno w gminie Węgorzyno (9 km od Węgorzyna) nad jeziorem Woświn.

Parter domu to 73,5 m², w skład którego wchodzi: łazienka, kuchnia, spiżarnia, salon z wyjściem na boczny ogródek oraz sypialnia. Poddasze budynku nadaje się do zaadoptowania i zwiększenia pow. użytkowej o kolejne 50 m².

Budynek w dobrym stanie technicznym. W domu znajduje się prąd oraz woda, kanalizacja w formie szamba. Kuchenka gazowa (gaz z butli).

Budynek usytuowany jest na działce o powierzchni 850 m², na której oprócz domu znajduje się garaż ze składzikiem oraz mały budynek gospodarczy użytkowany jako domek letniskowy. Znajdują się tam sypialnia, kuchnia oraz toaleta. Na terenie są także magazynek, mały warsztat, drewnitnia, kurnik i zagrody. W skład gospodarstwa wchodzi również działka rolna przylegająca do nieruchomości o obszarze 1400 metrów kwadratowych.

Cieszyno jest bardzo dobrze skomunikowane. We wsi mieści się linia kolejowa relacji Stargard Gdańsk. Do drogi krajowej nr 20 odległość wynosi 1,2 km. Znajdziemy również sklep czynny cały tydzień, boisko i kościół.

Cieszyno mieści się na obszarze malowniczej otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego. Zaledwie 500 m dzieli nas od jeziora Woświn. Woda w jeziorze posiada pierwszą klasę czystości. Jezioro jest zarybione.

Okolica idealna dla ludzi ceniących sobie spokój i odpoczynek miejskiego zgiełku. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Zu verkaufen ist die Hälfte des Hauses mit dem Bauernhof und dem Grundstück in der Stadt Cieszyno in der Gemeinde Węgorzyno (9 km von Węgorzyn entfernt) am Woświn-See.

Das Erdgeschoss des Hauses ist 73,5 m² groß und umfasst: Bad, Küche, Speisekammer, Wohnzimmer mit seitlichem Garten und Schlafzimmer. Der Dachboden des Gebäudes kann angepasst und die Fläche vergrößert werden. nutzbar für weitere 50 m².

Das Gebäude befindet sich in einem guten technischen Zustand. Das Haus verfügt über Strom und Wasser, Kanalisation in Form einer Klärgrube. Gaskocher (Flaschengas).

Das Gebäude befindet sich auf einem 850 m² großen Grundstück, auf dem sich neben dem Haus eine Garage mit Abstellraum und ein kleines Nebengebäude als Sommerhaus befinden. Es gibt ein Schlafzimmer, eine Küche und eine Toilette. Es gibt auch eine Zeitschrift, eine kleine Werkstatt, einen Holzschuppen, einen Schuppen und Stifte. Der Hof umfasst auch ein landwirtschaftliches Grundstück neben dem Grundstück mit einer Fläche von 1.400 Quadratmetern.

Cieszyno ist sehr gut verbunden. Das Dorf hat eine Eisenbahnlinie Stargard Danzig. Die Entfernung zur Nationalstraße Nr. 20 beträgt 1,2 km. Wir finden auch ein Geschäft, das die ganze Woche geöffnet ist, einen Spielplatz und eine Kirche.

Cieszyno befindet sich in der malerischen Pufferzone des Landschaftsparks Iński. Wir sind nur

500 m vom Woświn-See entfernt. Das Wasser im See hat eine erstklassige Sauberkeit. Der See ist bestückt.

Die Gegend ist ideal für Menschen, die Ruhe und den Rest des Stadtlärms schätzen. Ich empfehle und lade Sie herzlich zur Präsentation ein.

Kontakt do maklera

GRZEGORZ ZARZEKA
+48 724 288 405
grzegorz.zarzeka@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl